

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.1637 - Centro storico    Verhandlung in Agentur**

Im dritten und letzten Stock eines Gebäudes im historischen Zentrum bieten wir ein exklusives und luxuriöses Apartment mit Blick auf das eindrucksvolle Dock von Portoferraio und einen herrlichen Blick auf die benachbarten Medici-Festungen, die mit wertvollen Materialien und raffinierten architektonischen Lösungen fein restauriert wurden. Machen Sie das Beste aus jedem Raum. Die Wohnung mit einer Innenhöhe von über 4 Metern besteht aus einer Eingangshalle, einer großen Halle für den Empfang der Gäste mit unvergleichlichem Meerblick und einem Badezimmer mit Fenster, das über eine Innentreppe weitergeht, um die Küche im Zwischengeschoss zu erreichen. nach Maß gefertigt. , und schließlich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Das Anwesen wird inklusive der edlen Einrichtung verkauft, die es zusammen mit dem wunderbaren Meerblick zu einem einzigartigen Anwesen seiner Art macht.

Hervorragende Investition als Zweitwohnsitz am Meer, aber auch als Hauptwohnsitz.

**Merkmale**

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| Referenz            | 1637         |
| Typ                 | Appartamento |
| Stockwerk           | 3            |
| Fläche (m2)         | 150          |
| Zimmerzahl          | 1            |
| Zahl der Bäder      | 2            |
| Entfernung vom Meer | 50 mt        |
| Meeresblick         | ja           |
| Classe energetica   | G            |



