Trading eigenschaften und mieten

Villa/Landhaus - cod.1658 - Periferia Preis 740.000,00 euro

Nicht einmal 100 Meter vom Meer entfernt, aber eingebettet in das Grün und die Ruhe der Landschaft von Portoferraio, bieten wir ein erhöhtes Bauernhaus mit zwei Stockwerken über dem Boden, das derzeit in vier Dreizimmerwohnungen unterteilt ist, nämlich zwei im Erdgeschoss und zwei im Obergeschoss Erster Stock, alle mit eigenem Eingang, die jeweils aus Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern und Badezimmer bestehen, mit zwei Terrassen im ersten Stock.
Abgerundet wird das Anwesen durch einen umlaufenden ca. 1000 qm großen Innenhof, der als Garten und Parkplatz genutzt wird, sowie ein Nebengebäude, das als Wäscherei genutzt wird.
Das Objekt erfordert Instandhaltungsarbeiten sowohl an den Fassaden als auch an den derzeit ohnehin funktionsfähigen Anlagen.
Hervorragende Lösung zur Einkommensgenerierung oder zur Umwandlung in eine einzige prestigeträchtige Immobilieneinheit.

Merkmale

Referenz	1658
Typ	Indipendente
Stockwerk	2
Fläche (m2)	230
Garten	ja
Garten (m2)	1230
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	8
Zahl der Bäder	4
Entfernung vom Meer	100 mt
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	G



fotogallery









