Trading eigenschaften und mieten

Villa/Landhaus - cod.D1006 - Mola Verhandlung in Agentur

In einer hügeligen Gegend bieten wir verschiedene Grundstücke mit Lagerhallen mit einer Gesamtfläche von 50 m² an, gelegen in durchschnittlich 150 Metern Höhe über dem Meeresspiegel (zwischen etwa 80 und 200 Metern), direkt im Hinterland der Ortschaft, mit einem beeindruckenden Panoramablick. Geologische Untersuchungen zeigen, dass das Land von kleinen Bächen entwässert wird, die in höheren Lagen entspringen und in die Ebene oberhalb von Porto Azzurro fließen. Das Hanggrundstück wurde terrassiert für Obst- und Gemüseanbau sowie Weinbau, dank seiner sonnigen Lage, und umfasst eine Gesamtfläche von 42,00 m². Das Gebiet wurde bis 1994 für landwirtschaftliche und kommerzielle Tätigkeiten genutzt, darunter Honig- und Derivateproduktion, Tierhaltung, Gemüse- und Erdbeeranbau, mit Teilnahme an lokalen Märkten und nationalen Veranstaltungen. Die Ausrichtung des Grundstücks eignet sich besonders gut für Weinanbau zur Herstellung des ALEATICO DOC.

Merkmale

Referenz	D1006
Fläche (m2)	51
Garten	Nein
Entfernung vom Meer	3000 m
Autostellplatz/Garage	Nein
Classe energetica	G



fotogallery









