

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.E1011 - Centro Preis 135.000,00 euro**

Schönes Studio-Apartment im Zentrum von Marciana Marina. Das Apartment liegt weniger als 50 Meter vom Meer und dem charmanten Touristenhafen entfernt und befindet sich im ersten Stock in einer ruhigen Wohnanlage (mit Aufzug). Die strategische Lage macht diese Immobilie sowohl als Investition für mögliche Sommer- (aber auch Winter-)Vermietungen als auch als Zweitwohnsitz für Ihren Urlaub im Herzen der bekannten und begehrten Stadt „Marina“ perfekt. Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand und erfordert keine besonderen Wartungseingriffe.

**Merkmale**

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Referenz                | E1011           |
| Typ                     | Appartamento    |
| Stockwerk               | 1               |
| Fläche (m2)             | 32              |
| Zahl der Bäder          | 1               |
| Entfernung vom Meer     | 50 mt           |
| Classe energetica       | G               |
| [DE] Spese Condominiali | 360.00 € / jahr |



**fotogallery**

