

**Trading eigenschaften und mieten**

**Residence - cod.E1026 - Centro Preis 1.000.000,00 euro**

Gebäude in Marciana Marina, nicht weit vom Meer entfernt, in einer der touristischsten Gemeinden der Insel, als Beherbergungsanlage bestehend aus 9 Wohnungen und einem großen Bereich im Erdgeschoss für Restaurant-/Pizzeriaaktivitäten mit Holzfeuerung Ofen. Zum Anwesen gehört ein Parkplatz. Die Wohnungen sind in einem guten Zustand und alle mit Klimaanlage (warm/kalt) und einer privaten Terrasse ausgestattet.

Der Gastgewerbebetrieb hat einen guten Start und eignet sich auch für eine familiäre Führung.

**Merkmale**

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Referenz              | E1026         |
| Typ                   | Affittacamere |
| Fläche (m2)           | 600           |
| Entfernung vom Meer   | 2 km          |
| Meeresblick           | ja            |
| Autostellplatz/Garage | ja            |
| Classe energetica     | G             |



**fotogallery**

