

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.EG1016 - Bagnaiia Preis 190.000,00 euro**

In der Residenz Sant'Anna in der Stadt Bagnaiia bieten wir ein charmantes Studio-Apartment mit privater Terrasse, Keller und großer Garage an. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Kochnische, das zur Terrasse führt, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer. Die Residenz, in der sich diese Immobilie befindet, garantiert jeglichen Komfort, darunter einen großen Swimmingpool, Tennisplätze, große und gepflegte Gärten, Ruhebereiche, ein Restaurant und eine Bar. Die Wohnung befindet sich in einer ausgezeichneten Lage, weniger als 500 m von der Stadt Bagnaiia und ihrem Strand entfernt, von dem aus Sie wunderschöne Sonnenuntergänge bewundern können, da sie direkt auf den Golf von Portoferraio blickt.

Im Verkauf inbegriffen sind zwei Eigentumsanteile an der Residenz für den Zugang zu Dienstleistungen und Ermäßigungen, die den Anteilseignern vorbehalten sind.

**Merkmale**

Referenz	EG1016
Typ	Appartamento
Stockwerk	2
Fläche (m2)	39
Garten	Ja
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	1
Zahl der Bäder	1
Heizung	Nein
Entfernung vom Meer	200 mt
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	JA
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	1500.00 € / jahr
Klimaanlage	Nein



