

**Trading eigenschaften und mieten**

**Unabhängige Portion - cod.S1066 - San Piero Preis 215.000,00 euro**

Unabhängiger Teil in einem kürzlich erbauten Doppelhaus mit exklusivem Garten. Die Immobilieneinheit ist im Erdgeschoss verteilt und intern in einen Wohnbereich mit Kochnische, Abstellraum, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Einzelbett und Badezimmer mit Fenster unterteilt. Äußerlich wird das Anwesen durch einen gepflegten privaten Garten mit Zierpflanzen von ca. 250 m2, eine Pergola für Mahlzeiten im Freien, einen Parkplatz und einen Balkon mit Treppe zum darunter liegenden Bereich mit Grill, Waschbecken und Außendusche vervollständigt. Es verfügt über einen Flüssiggaskessel mit Heizkörperheizung. Die Immobilie befindet sich in einem perfekten Wartungszustand und wird möbliert verkauft.

**Merkmale**

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Referenz              | S1066           |
| Typ                   | Semindipendente |
| Fläche (m2)           | 51              |
| Garten                | ja              |
| Garten (m2)           | 250             |
| Zimmerzahl            | 2               |
| Zahl der Bäder        | 1               |
| Heizung               | ja              |
| Entfernung vom Meer   | 4 km            |
| Autostellplatz/Garage | ja              |
| Classe energetica     | G               |



**fotogallery**

