

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.D1064 - Naregno Preis 250.000,00 euro**

In ausgezeichnetener Lage, in der Fußgängerzone und nur wenige Schritte vom Strand entfernt, befindet sich eine Wohnung im zweiten und letzten Stock eines Wohnkomplexes direkt am Meer. Die Wohnung, deren Fläche etwa 60 m<sup>2</sup> beträgt, hat einen eigenen Eingang und besteht aus einer großen Terrasse von etwa 130 m<sup>2</sup>, die die Möglichkeit bietet, die Außenbereiche in geselliger Runde mit Verwandten und Freunden zu genießen, sowie die Momente seltener Schönheit, die die umliegende Natur bietet. Innen ist sie aufgeteilt in ein Wohnzimmer mit Kochnische, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Fenster. Die Immobilie wird möbliert verkauft. Gut gepflegtes Eigentum und sehr interessant dank ihrer einzigartigen Lage direkt am Meer.

**Merkmale**

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Referenz                | D1064     |
| Typ                     | Wohnung   |
| Stockwerk               | 2         |
| Fläche (m2)             | 45        |
| Garten                  | Nein      |
| Terrasse/Balkon         | Ja        |
| Zimmerzahl              | 1         |
| Zahl der Bäder          | 1         |
| Entfernung vom Meer     | 50 mt     |
| Meeresblick             | Ja        |
| Autostellplatz/Garage   | Nein      |
| Classe energetica       | "E"       |
| [DE] Spese Condominiali | 90€/monat |
| Klimaanlage             | Ja        |



**fotogallery**

