

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.M1096 - Centro Storico Preis 250.000,00 euro**

Im Herzen des historischen Zentrums von Portoferraio, mit einem doppelten Ausblick und herrlichem Blick auf den Golf, nur wenige Schritte von der Uferpromenade und den Dienstleistungen entfernt, bieten wir eine Wohnung mit einer Fläche von etwa 80 m² an, die kürzlich renoviert wurde. Sie ist derzeit in zwei unabhängige Einheiten unterteilt, ideal zur Vermietung, kann jedoch auch als großzügige Lösung für ansässige Familien genutzt werden.

**Merkmale**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Referenz               | M1096        |
| Stockwerk              | 3            |
| Fläche (m2)            | 80           |
| Garten                 | Nein         |
| Terrasse/Balkon        | Nein         |
| Zimmerzahl             | 3            |
| Zahl der Bäder         | 2            |
| Heizung                | Ja           |
| Entfernung vom Meer    | 1,5km        |
| Meeresblick            | Ja           |
| Autostellplatz/Garage  | Nein         |
| Classe energetica      | G            |
| [DE] Spese Condominali | 300 pro jahr |
| Klimaanlage            | Ja           |



**fotogallery**

