

**Trading eigenschaften und mieten**

**Casa singola - cod.E1067 - San Piero      Preis 500.000,00 euro**

Im Zentrum des typischen Dorfes San Piero, in der Gemeinde Campo nell'Elba, bieten wir ein großes, unabhängiges Anwesen mit Garten an. Die Immobilie befindet sich in einem schlechten Wartungszustand und erfordert eine umfassende Renovierung, aber angesichts der großen Volumina und Flächen, etwa 140 m2 pro Etage, gibt es viel Potenzial.

Der Garten ist in zwei Bereiche unterteilt, von denen einer dem Haus dient und ausschließlich Fußgängern vorbehalten ist, während der andere, auf dem sich ein Schuppen von über 200 m2 befindet, auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar ist.

**Merkmale**

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Referenz                | E1067 |
| Stockwerk               | EG/-1 |
| Fläche (m2)             | 280   |
| Garten                  | Ja    |
| Garten (m2)             | 350   |
| Terrasse/Balkon         | Ja    |
| Zimmerzahl              | 5     |
| Zahl der Bäder          | 2     |
| Heizung                 | Nein  |
| Entfernung vom Meer     | 2km   |
| Meeresblick             | Nein  |
| Autostellplatz/Garage   | Ja    |
| Classe energetica       | G     |
| [DE] Spese Condominiali | Keine |
| Klimaanlage             | Nein  |



**fotogallery**

