

**Trading eigenschaften und mieten**

**Casa singola - cod.D1076 - Rio Marina Verhandlung in Agentur**

Auf dem Land vor dem hügeligen Dorf Rio Nell'Elba, in einer ruhigen Gegend in angenehmer Umgebung, bieten wir ein neu gebautes Einfamilienhaus an, das sich nicht nur durch die Helligkeit des Innenraums, sondern auch durch einen gepflegten, eingezäunten Garten auszeichnet über 1.000 m2. Das Haus ist auf einer einzigen oberirdischen Etage angeordnet und intern in ein Wohnzimmer, eine offene Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Arbeits-/Schlafzimmer sowie eine große Veranda unterteilt. Die Immobilie wird mit hochwertigen Materialien und mit größter Liebe zum Detail gebaut, wobei auf Energieeinsparung und Respekt für die Umwelt geachtet wird. Das Anwesen ist ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, aber nur einen Steinwurf von Dienstleistungen und dem Meer entfernt sein möchten.

**Merkmale**

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Referenz              | D1076    |
| Typ                   | Villetta |
| Stockwerk             | Terra    |
| Fläche (m2)           | 55       |
| Garten                | Ja       |
| Terrasse/Balkon       | Ja       |
| Zimmerzahl            | 2        |
| Zahl der Bäder        | 1        |
| Autostellplatz/Garage | Ja       |
| Classe energetica     | "B"      |
| Klimaanlage           | Ja       |



**fotogallery**

