

## Trading eigenschaften und mieten

### Wohnung - cod. EG1045 - Periferia Preis 330.000,00 euro

Im Herzen des Weilers Pila, in strategischer Lage auf halbem Weg zwischen den Städten Marina di Campo und Procchio, bieten wir eine große Wohnung im ersten Stock an, bestehend aus einem Wohnzimmer mit Terrasse, Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett, Einzelzimmer mit einer weiteren kleinen Terrasse und Badezimmer sowie zwei weiteren Zimmern und einem Badezimmer im Dachgeschoss, das über eine Innentreppe erreichbar ist.

Das Anwesen befindet sich in gutem Zustand und ist eine ausgezeichnete Lösung für den ganzjährigen Wohnsitz, aber auch als Zweitwohnsitz in der Nähe der beliebtesten Orte und Strände im Sommer.

#### Merkmaile

Referenz	EG1045
Stockwerk	1- Dachboden
Fläche (m2)	130
Garten	Nein
Terrasse/Balkon	15 mq
Zimmerzahl	4
Zahl der Bäder	2
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	2000 m
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Nein
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	Keine
Klimaanlage	Ja



#### fotogallery

