

**Trading eigenschaften und mieten**

**unabhängige wohnung - cod.S1112 - Periferia Preis 350.000,00 euro**

Mit Panoramablick auf den wunderschönen Strand von Procchio und einen Teil der Nordküste der Insel, steht eine vierfamilien Villa zum Verkauf, die aus 4 Wohnungen besteht.

Die betreffende Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen komfortablen privaten Garten von etwa 200 m<sup>2</sup>, von dem aus man das Haus betritt, das innen aus einem Wohn-/Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Flur, einem Badezimmer, großen Waschräumen und zwei Abstellräumen besteht, die auch einfach in ein weiteres Schlafzimmer mit Bad umgewandelt werden können.

Privatparkplatz, zusätzlicher Abstellraum unter der Treppe, Klimaanlage kalt/warm.

Die Immobilie wurde kürzlich renoviert und ist bereit zum Einzug. Ideal für Naturliebhaber und Ruhesuchende.

**Merkmale**

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Referenz              | S1112               |
| Typ                   | Wohnug              |
| Stockwerk             | Ersterstock         |
| Fläche (m2)           | 90                  |
| Garten                | ja                  |
| Garten (m2)           | 200                 |
| Zimmerzahl            | 2                   |
| Zahl der Bäder        | 1                   |
| Heizung               | ja                  |
| Entfernung vom Meer   | 6 km                |
| Meeresblick           | ja                  |
| Autostellplatz/Garage | ja                  |
| Classe energetica     | "G Ipe 175 KWh/mqa" |
| Klimaanlage           | ja                  |



**fotogallery**

