

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.E1080 - Cavo Preis 390.000,00 euro**

In panoramischer Lage, nur 400 Meter vom Meer entfernt, bieten wir eine Wohnung in einer Doppelhaushälfte an – ideal für alle, die naturnah wohnen möchten, ohne auf die Nähe zu den Stränden und Annehmlichkeiten von Cavo zu verzichten.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei Ebenen:

Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohnzimmer, eine separate Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und ein bezaubernder privater Garten mit Meerblick – perfekt für entspannte Momente im Freien.

Im ersten Stock, über eine Innentreppe erreichbar, gibt es zwei Schlafzimmer, einen Flur und ein zweites Badezimmer. Ein Außenstellplatz rundet das Angebot ab.

Das Haus bietet einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und liegt in einer ruhigen Gegend – ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus.

**Merkmale**

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Referenz                | E1080               |
| Typ                     | Unabhängige Wohnung |
| Stockwerk               | EG/1                |
| Fläche (m2)             | 114                 |
| Garten                  | Ja                  |
| Garten (m2)             | 100                 |
| Terrasse/Balkon         | Ja                  |
| Zimmerzahl              | 3                   |
| Zahl der Bäder          | 2                   |
| Heizung                 | Ja                  |
| Entfernung vom Meer     | 400                 |
| Meeresblick             | Ja                  |
| Autostellplatz/Garage   | Ja                  |
| Classe energetica       | G                   |
| [DE] Spese Condominiali | Keine               |
| Klimaanlage             | Nein                |



