## Trading eigenschaften und mieten

### Villa/Landhaus - cod.M1133 - Periferia  Preis  465.000,00 euro

Eingebettet in die Natur und das Grün der Landschaft, in sonniger und sehr ruhiger Lage, aber nur wenige Minuten vom Zentrum und den Dienstleistungen entfernt, bieten wir ein unabhängiges Haus mit großem Grundstück, das teilweise von Wald und mediterraner Macchia bedeckt ist. Die Immobilie besteht aus einem Wohnzimmer, einer Wohnküche mit davorliegender großer Loggia, ideal zum Essen im Freien an Frühlings- und Sommerabenden, drei komfortablen Schlafzimmern und drei Bädern. Die Immobilie befindet sich in gutem Wartungszustand und ist teilweise bereits renoviert. Sie ist eine ausgezeichnete Investition für ansässige Familien und für diejenigen, die auf der Suche nach einer Oase der Ruhe und Gelassenheit auch in den Sommermonaten sind.

#### Merkmale

| | |
|---|---|
| Referenz | M1133 |
| Stockwerk | EG |
| Fläche (m2) | 189 |
| Garten | Ja |
| Garten (m2) | 8000 |
| Terrasse/Balkon | Ja |
| Zimmerzahl | 3 |
| Zahl der Bäder | 3 |
| Heizung | Ja |
| Entfernung vom Meer | 2000 m |
| Meeresblick | Nein |
| Autostellplatz/Garage | Ja |
| Classe energetica | G |
| [DE] Spese Condominiali | 0 €/Monat |
| Klimaanlage | Nein |



#### fotogallery









