

## Trading eigenschaften und mieten

## Wohnung - cod.S1119 - Procchio Preis 320.000,00 euro

Nur wenige Schritte vom Strand von Procchio entfernt, bieten wir eine elegante Wohnung von etwa 50 gm an, die sich im ersten Stock eines gerade renovierten Zweifamilienhauses befindet. Diese Wohnung ist perfekt für diejenigen, die Komfort und Ruhe suchen, dank der Nähe zu allen Dienstleistungen und zum Meer. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Kochnische, einem geräumigen Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Heizung ist autonom mit Klimaanlage, um ein ideales Klima in jeder Saison zu gewährleisten. Von der Wohnung aus kann man außerdem einen Blick auf das Meer genießen. Ein privater Balkon von etwa 20 qm mit Pergola sowie ein privater Parkplatz runden das Angebot ab. Ideal für Investitionen.

Merkmale	
Referenz	S1119
Stockwerk	1
Fläche (m2)	60
Garten	Nein
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	1
Zahl der Bäder	1
Entfernung vom Meer	50 mt
Meeresblick	Ja
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	"C Ipe 175 KWh/mqa
[DE] Spese Condominiali	Keine
Klimaanlage	Ja



## fotogallery

















