**Trading eigenschaften und mieten**

## Wohnung - cod.EG1060 - Porto Azzurro Centro  Preis 350.000,00 euro

Nur wenige Schritte vom lebhaften Zentrum und dem Yachthafen von Porto Azzurro entfernt, bieten wir eine charmante, erhöhte Erdgeschosswohnung zum Verkauf an. Diese besteht aus einem Wohnzimmer mit Kochnische, zwei Schlafzimmern, Bad, Flur, einer Veranda und einer großen Terrasse von über 70 qm. Zum Anwesen gehören zudem zwei Garagen im Untergeschoss mit Zugang über die Via Kennedy, ein nicht zu unterschätzender Mehrwert an einem touristischen Ort wie Porto Azzurro.
Die Immobilie ist mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet, einschließlich Klimaanlage.
Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit dar für alle, die eine komfortable Wohnung als Hauptwohnsitz oder als Zweitwohnung am Meer suchen, auch zur Vermietung, in einer der renommiertesten Gegenden der Insel Elba.
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

**Merkmale**

| | |
|---|---|
| Referenz | EG1060 |
| Stockwerk | 1. Stock |
| Fläche (m2) | 70 |
| Garten | Nein |
| Garten (m2) | |
| Terrasse/Balkon | Ja |
| Zimmerzahl | 2 |
| Zahl der Bäder | 1 |
| Heizung | Ja |
| Entfernung vom Meer | 400 m |
| Meeresblick | Nein |
| Autostellplatz/Garage | Ja |
| Classe energetica | G |
| [DE] Spese Condominiali | 0 €/Monat |
| Klimaanlage | Ja |



## Trading eigenschaften und mieten

### fotogallery









