

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.M1153 - centro Preis 380.000,00 euro**

In einem eleganten, kürzlich renovierten historischen Gebäude, ausgestattet mit einem Aufzug, in einer sehr günstigen Lage, nur wenige Schritte vom Zentrum, dem Hafen und dem berühmten weißen Strand von Ghaïe entfernt, bieten wir eine Wohnung von etwa 80 m<sup>2</sup> in gutem Pflegezustand an, bestehend aus zwei Schlafzimmern, einem kleinen Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Die strategische Lage, ideal für diejenigen, die den Hafen und die Dienstleistungen zu Fuß erreichen möchten, ohne das Auto bewegen zu müssen, macht es zu einem einzigartigen Objekt, optimal sowohl für Residenten als auch für die Nutzung als Ferienhaus.

**Merkmale**

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Referenz                | M1153   |
| Typ                     | wohnung |
| Stockwerk               | 1       |
| Fläche (m2)             | 80      |
| Garten                  | Nein    |
| Terrasse/Balkon         | Nein    |
| Zimmerzahl              | 2       |
| Zahl der Bäder          | 1       |
| Heizung                 | Ja      |
| Entfernung vom Meer     | 300m    |
| Meeresblick             | Ja      |
| Autostellplatz/Garage   | Nein    |
| Classe energetica       | G       |
| [DE] Spese Condominiali | Ja      |
| Klimaanlage             | Nein    |



**fotogallery**

