Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.EG1069 - Capoliveri Centro Preis 240.000,00 euro

In ruhiger Wohnlage, eingebettet im Grünen, bieten wir eine charmante Wohnung mit separatem Eingang zum Verkauf an. Die Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal für entspannte Stunden im Freien, ausgestattet mit Pavillon, Grillplatz und Geräteschuppen. Die Wohnung befindet sich in gutem Zustand und besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Küchenzeile, zwei Schlafzimmern, Flur sowie einem im Jahr 2022 renovierten Badezimmer. Abgerundet wird das Angebot durch eine überdachte und verglaste Terrasse, die ganzjährig nutzbar ist, sowie eine zweite Dachterrasse, erreichbar über eine interne Wendeltreppe, ideal als Sonnenterrasse oder Ruhebereich mit freiem Ausblick. Die Immobilie ist mit einem Pelletofen sowie Klimaanlagen mit Heiz- und Kühlfunktion ausgestattet und bietet somit hohen Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit.
Zur Wohnung gehört außerdem ein privater, nicht überdachter Stellplatz.
Eine ideale Lösung als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage.

Merkmale

Referenz	EG1069
Typ	Einfamilienhaus
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	45
Garten	Ja
Garten (m2)	80
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	1500 mt
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	65/monat
Klimaanlage	Ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









