

## Trading eigenschaften und mieten

## unabhängige wohnung - cod.E1083 - Rio nell'Elba    Preis 110.000,00 euro

Im charakteristischen Dorf Rio nell'Elba bieten wir eine komfortable Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss mit separatem Eingang zum Verkauf an, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienimmobilie auf der Insel Elba.

Die Wohnung befindet sich in gutem Zustand und besteht aus einem hellen Wohnzimmer, einer Wohnküche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett sowie einem Bad mit Fenster.

Dank der Klimaanlage mit Warm-/Kaltfunktion ist ganzjähriger Wohnkomfort gewährleistet.

Abgerundet wird das Angebot durch einen praktischen Keller im Untergeschoss mit separatem Zugang, ideal als Abstellraum.

Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die eine funktionale Immobilie im Herzen eines der authentischsten Dörfer der Insel Elba suchen.

Merkmale	
Referenz	E1083
Typ	Unabhängige Wohnung
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	59
Garten	Nein
Terrasse/Balkon	Nein
Zimmerzahl	1
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	2000 km
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Nein
Classe energetica	D
[DE] Spese Condominiali	Nein
Klimaanlage	Ja



**Trading eigenschaften und mieten**  
**fotogallery**

