Trading eigenschaften und mieten

Villa/Landhaus - cod.D1134 - Straccoligno Preis 1.450.000,00 euro

Exklusiv direkt am Meer gelegen, umfasst diese hochwertige Immobilie zwei unabhängige Villen, umgeben von einem großen privaten Grundstück von ca. 1900 m². Die erste Einheit mit ca. 90 m² besteht aus Wohnzimmer mit Küche, Veranda, Flur, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Die zweite Einheit mit 82 m² ist derzeit in zwei Ein-Zimmer-Apartments unterteilt und verfügt über Wohnzimmer mit Küche, zwei Flure, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und zwei Pergolen. Die Innenräume befinden sich in sehr gutem Zustand und sind mit Heiz-/Klimaanlagen ausgestattet. Großzügige Parkmöglichkeiten für mindestens 3 teilüberdachte Fahrzeuge. Ideal als luxuriöse Hauptresidenz, exquisites Ferienhaus oder Investition für Sommervermietungen.

Merkmale

Referenz	D1134
Typ	Villa
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	170
Garten	Ja
Garten (m2)	1900
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	4
Zahl der Bäder	3
Entfernung vom Meer	20 mt
Meeresblick	Ja
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	"D"
[DE] Spese Condominiali	1 €/Monat
Klimaanlage	Ja



fotogallery









