Trading eigenschaften und mieten

Villa/Landhaus - cod.S1176 - Marina di Campo Preis 690.000,00 euro

In einer wunderschönen sonnigen und panoramischen Lage, mit einem unvergleichlichen Blick über die gesamte Bucht von Marina di Campo, bieten wir eine charakteristische und exklusive Einfamilienvilla an, umgeben von einem großen, vollständig eingezäunten privaten Garten, ideal für die Gewährleistung von Privatsphäre und Ruhe.

Die Unterkunft erstreckt sich über zwei Ebenen. Im Erdgeschoss finden wir einen hellen Wohnbereich mit Kochnische, eine angenehme Veranda, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, ein gemütliches Wohnzimmer und einen Flur mit einer Treppe, die zum Dachgeschoss führt. Hier befinden sich ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei geräumige Abstellräume im Dachboden und eine spektakuläre Panoramaterrasse, von der aus man eine der beeindruckendsten Aussichten der Insel bewundern kann.

Die Immobilie wird durch zwei technische Räume mit unabhängigem Zugang von außen und einen bequemen Parkplatz ergänzt.

Das Objekt benötigt Renovierungsarbeiten und stellt somit eine interessante Gelegenheit dar, eine wirklich einzigartige Immobilie in ihrer Art zu werten, dank der privilegierten Lage, der großzügigen Räume und der außergewöhnlichen Aussicht.

Merkmale

Referenz	S1176
Typ	Villa
Stockwerk	Erdgeschoss und erstes Obergeschoss
Fläche (m2)	201
Garten	ja
Garten (m2)	1000
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	3
Zahl der Bäder	3
Heizung	ja
Entfernung vom Meer	800 mt
Meeresblick	ja
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	G, ipe 175 Kwh/mqa
Klimaanlage	nine



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









