

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.D1145 - Periferia Preis 170.000,00 euro**

Bequem im Zentrum und in der Nähe aller Dienstleistungen des charakteristischen Dorfes Porto Azzurro, nur wenige Schritte vom renommierten Yachthafen entfernt, der im Sommer zahlreiche Boote beherbergt, bieten wir eine komfortable Wohnung im zweiten Stock mit einem zweiten Eingang vom Garten im Erdgeschoss an. Intern ist sie unterteilt in ein Wohnzimmer, eine offene Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine große bewohnbare Terrasse und einen Garten. Die Immobilie wird durch eine Garage von etwa 20 qm ergänzt. Das Objekt befindet sich in einem ausgezeichneten Wartungszustand. Es verfügt über Wärmepumpen. Die einfach und elegant eingerichtete Immobilie ist eine hervorragende Lösung, um das Dorf in vollen Zügen zu genießen.

**Merkmale**

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Referenz                | D1145   |
| Typ                     | Wohnung |
| Stockwerk               | T       |
| Fläche (m2)             | 50      |
| Garten                  | Ja      |
| Terrasse/Balkon         | Ja      |
| Zimmerzahl              | 1       |
| Zahl der Bäder          | 1       |
| Heizung                 | Ja      |
| Entfernung vom Meer     | 800 mt  |
| Autostellplatz/Garage   | Ja      |
| Classe energetica       | "G"     |
| [DE] Spese Condominiali | Ja      |
| Klimaanlage             | Ja      |



**fotogallery**

