Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.S1193 - Marciana Preis 220.000,00 euro

Kurz außerhalb des Zentrums von Marciana Marina, etwa 1,5 km vom Meer und vom Ortskern entfernt, bieten wir ein charmantes und geräumiges Studio im Erdgeschoss eines alten Bauernhauses mit eigenem Eingang und großem Garten zum Verkauf an. Die Immobilie wurde innen und außen komplett renoviert und befindet sich in hervorragendem Zustand.
Das Apartment besteht aus einem gut organisierten Einzelraum mit Wohnbereich, Kochnische und Schlafbereich sowie einem belüfteten Badezimmer. Klimaanlage vorhanden.
Außen bietet die Immobilie eine Pergola und eine große gepflasterte Fläche, ideal für Mahlzeiten im Freien, sowie einen teilweise eingezäunten Privatgarten von ca. 700 m², teilweise als Parkplatz genutzt.
Eine interessante Lösung sowohl als Ferienhaus als auch als Investition, dank der privaten Außenbereiche, der praktischen Parkmöglichkeiten und der Nähe zum Meer und den Dienstleistungen von Marciana Marina.

Merkmale

Referenz	S1193
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	50
Garten	Ja
Garten (m2)	700
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	1
Zahl der Bäder	1
Heizung	Nein
Entfernung vom Meer	1500 m
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	0 €/Monat
Klimaanlage	Ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









