Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.M1126 - Portoferraio Centro Preis 480.000,00 euro

In einer äußerst günstigen Lage, ganz nah am Hafen, an den Dienstleistungen und dem Meer, mit kostenfreien öffentlichen Parkplätzen in der Nähe, bieten wir ein prestigeträchtiges und helles Penthouse mit herrlicher Aussicht auf die Medici-Festungen und die Bucht von Portoferraio an. Das Objekt wurde 2021 komplett renoviert und verfügt über hochwertige Ausstattung und Parkettböden in den Schlafzimmern, es befindet sich in neuwertigem Zustand.
Das Penthouse umfasst einen großen Eingangsbereich, eine wohnliche Küche, drei große Schlafzimmer, ein Esszimmer, einen gemütlichen Balkon, zwei Bäder und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer zweiten, größeren Terrasse von ca. 25 m², ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Genießen des milden Klimas der Insel Elba. Zur Immobilie gehört auch ein bequem zugänglicher privater Kellerraum.
Eine optimale Lösung sowohl für ansässige Familien als auch als Kapitalanlage, dank der Nähe zu Dienstleistungen und zum Meer.

Merkmale	
Referenz	M1126
Stockwerk	4. Stock
Fläche (m2)	130
Garten	Nein
Garten (m2)	
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	3
Zahl der Bäder	2
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	500 m
Meeresblick	Ja
Autostellplatz/Garage	Nein
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	1500 €/Monat
Klimaanlage	Ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









