

**Trading eigenschaften und mieten**

**Villa/Landhaus - cod.1168 - Seccheto Verhandlung in Agentur**

Mit herrlichem blick auf das meer, zu den inseln von Giglio und Montecristo, in der hügeligen gegend, sonnig und von viel grün umgeben, freistehende villa, reihenhaus auf einer ebene, eingerichtet mit liebe zum detail und sehr geschmackvoll und materialien. Die villa hat eine fläche von insgesamt etwa 180 mq, und besteht aus einem großen laubengang eingang mit herrlichem meerblick, ein wohnzimmer mit hellen fenstern, esszimmer, küche, drei bäder, abstellraum, großzügige lobbys, drei zimmer, eines davon mit begehbarem kleiderschrank, ein zimmer als studio, gemütliche taverne adicente für das gebäude. Verfügt über eine garage von 30 qm, lautstärke technisch, und kleine depadance in nebegebäude von 30 qm. Das grundstück ist insgesamt qm. 5000, sehr gepflegt mit terrassen-steine, bepflanzt mit oliven- und anderen bäumen. Sehr interessante eigenschaft.

**Merkmale**

Referenz	1168
Typ	Villa
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	180
Garten	ja
Garten (m2)	5000
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	3
Zahl der Bäder	3
Heizung	ja
Entfernung vom Meer	2 Km
Meeresblick	ja
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa"



**fotogallery**

